

10 DE OUTUBRO
TERÇA | 20h*

KIOSK ARMAZÉM DO BOI • UBERABA/MG

* HORÁRIO DE BRASÍLIA/DF



LEILÃO

LANDAU

Genética

P R O M O T O R E S



Di Genio
Nelore produtivo

C A T Á L O G O

LEILÃO

LANDAU

G Genética

PACOTES DE SÊMEN



Di Genio
Nelore produtivo

LANDAU DA DI GENIO LOTE **100**



LANDAU TN (SEXADO)
ATHILA DE NAVIRAÍ
ATHILA DE NAVIRAÍ (SEXADO)
ETTAN LEI NJOP

..... LOTE **101** AO **104**

PACOTES DE EMBRIÕES



PACOTE DE EMBRIÕES

..... LOTE **1000**

PROMOTORES / ANIMAIS



CASA BRANCA AGROPASTORIL
& PARCEIROS

..... LOTE **01** AO **16**



AGROPECUÁRIA XUAB
AMANDIO E AMANDA SALOMÃO
& PARCEIROS

..... LOTE **17** AO **26**

Di Genio
Nelore produtivo

NELORE DI GENIO
& PARCEIROS

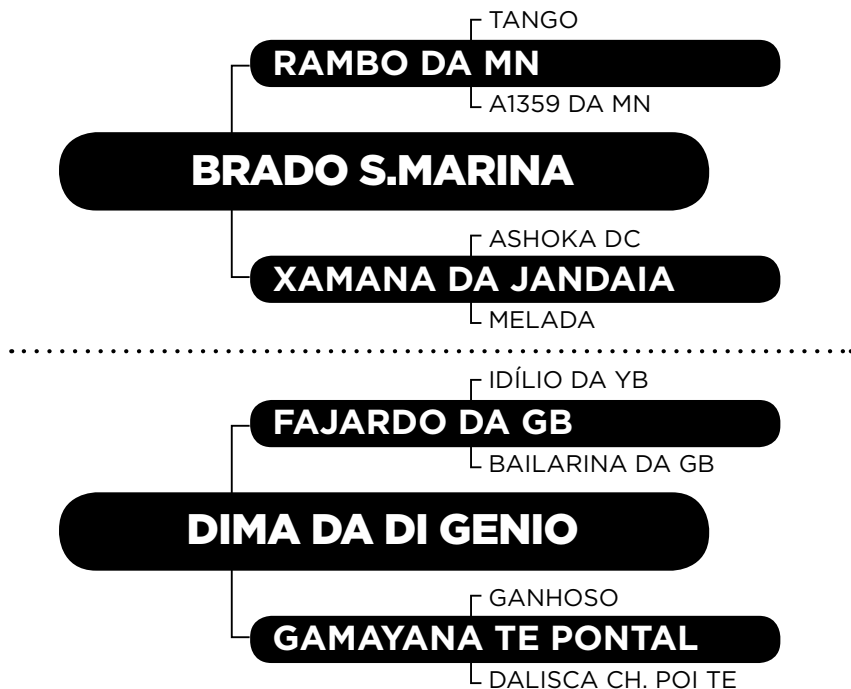
..... LOTE **27** AO **32**

Casa Branca Agropastoril Ltda. /
Agropecuária Xuab - Amandio e Amanda Salomão / Nelore Di Genio

LANDAU DA DI GENIO

CONVENCIONAL

RG: JCDG 4599



CB Genetics

LANDAU TN1 DA DI GENIO

SEXADO DE FÊMEA

RG: JCDG 19257

TANGO

RAMBO DA MN

A1359 DA MN

BRADO S.MARINA

ASHOKA DC

XAMANA DA JANDAIA

MELADA

IDÍLIO DA YB

FAJARDO DA GB

BAILARINA DA GB

DIMA DA DI GENIO

GANHOSO

GAMAYANA TE PONTAL

DALISCA CH. POI TE

CB Genetics

ÁTHILA DE NAVIRAÍ

CONVENCIONAL

RG: **CSCC 7407**

CAMPEÃO DA MN

NAVIRAÍ POLO

GUARIMA DE NAVIRAÍ

TANU FIV DE NAVIRAÍ

FIO TE DE NAVIRAÍ

LÁUREA DE NAVIRAÍ

NAVIRAÍ 10866-09

C8398 DA MN

GENERAL DA MN

C8570 DA MN

217 FIV DE NAVIRAÍ

HERÓI DE NAVIRAÍ

LEGIÃO FIV DE NAVIRAÍ

FILUSTRIA DE NAVIRAÍ

CB Genetics

ÁTHILA DE NAVIRAÍ

SEXADO DE FÊMEA

RG: **CSCC 7407**

└ CAMPEÃO DA MN

NAVIRAÍ POLO

└ GUARIMA DE NAVIRAÍ

TANU FIV DE NAVIRAÍ

└ FIO TE DE NAVIRAÍ

LÁUREA DE NAVIRAÍ

└ NAVIRAÍ 10866-09

.....
└ C8398 DA MN

GENERAL DA MN

└ C8570 DA MN

217 FIV DE NAVIRAÍ

└ HERÓI DE NAVIRAÍ

LEGIÃO FIV DE NAVIRAÍ

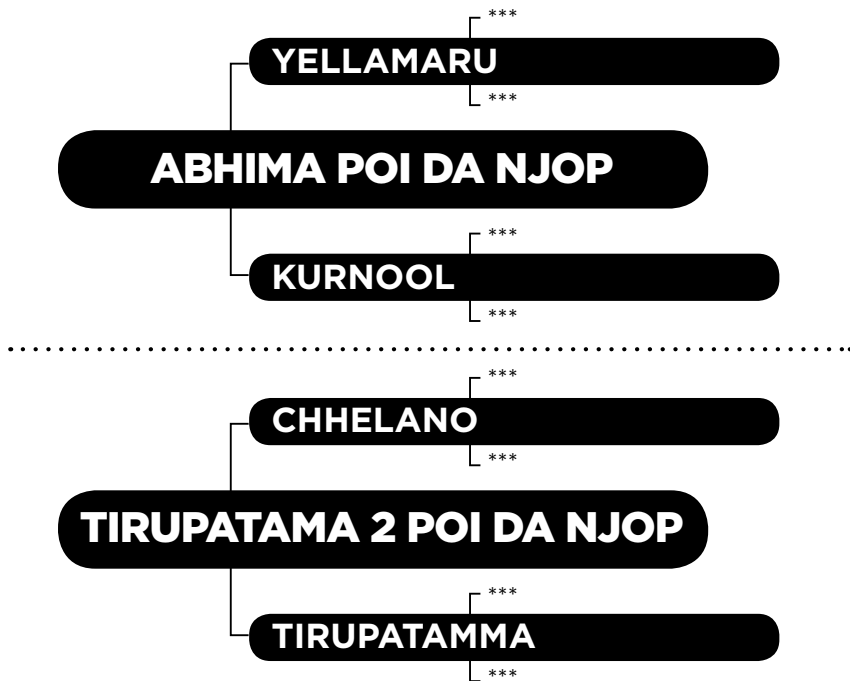
└ FILUSTRIA DE NAVIRAÍ

CB Genetics

ETTAN LEI NJOP

C O N V E N C I O N A L

RG: NJOP 304





PACOTE DE EMBRIÕES

CB Genetics

PACOTE DE
60 EMBRIÕES

CB Genetics

COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Casa Branca Agropastoril Ltda.

CORTESE FIV BONFIGLIOLI

RG: **BONF 1223** • NASC.: **15/10/2021** • FÊMEA

50%
À VENDA

RAMBO DA MN
BRADO S.MARINA

XAMANA DA JANDAIA

LANDAU DA DI GENIO

FAJARDO DA GB
DIMA DA DI GENIO

GAMAYANA TE PONTAL

PAYSANDU DE NAVIRAÍ
BASCO DA SM

TAQUIRA DA SM

VIATNA 3 FIV MARA MÓVEIS

BITELO DA SS
VIATINA TE J.GALERA

RYATNA 12 TE DA SABIÁ

LOTE
02

ANIMAL

Casa Branca Agropastoril Ltda.

BEVERLY HILLS FIV CBA

RG: **CABN 160** • NASC.: **23/06/2022** • FÊMEA



COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Casa Branca Agropastoril Ltda.

BÁRBIE FIV CBA

RG: **CABN 186** • NASC.: **20/08/2022** • FÊMEA



LOTE

04

ANIMAL

Casa Branca Agropastoril Ltda.

BELIZE FIV CBA

RG: CABN 237 • NASC.: 24/09/2022 • FÊMEA

RAMBO DA MN

BRADO S.MARINA

XAMANA DA JANDAIA

LANDAU DA DI GENIO

FAJARDO DA GB

DIMA DA DI GENIO

GAMAYANA TE PONTAL

BASCO DA SM

KAYAK TE MAFRA

LIAKA DA RS I

EMBAIXATRIZ FIV DA MATA

JERU FIV DO BRUMADO

LEGADA DA MATA

UANUXA DA MATA

COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Casa Branca Agropastoril Ltda.

BHONINA FIV CBA

RG: **CABN 181** • NASC.: **15/08/2022** • FÊMEA



LOTE

06

ANIMAL

Casa Branca Agropastoril Ltda.

BATALHA FIV CBA

RG: CABN 210 • NASC.: 07/09/2022 • FÊMEA

RAMBO DA MN

BRADO S.MARINA

XAMANA DA JANDAIA

LANDAU DA DI GENIO

FAJARDO DA GB

DIMA DA DI GENIO

GAMAYANA TE PONTAL

BASCO DA SM

KAYAK TE MAFRA

LIAKA DA RS I

JULIETA FIV CARTHAGO

BITELO DA SS

FATHINA TE PORT.

VALA B.CORREIA

COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Casa Branca Agropastoril Ltda.

BLISS FIV CBA

RG: **CABN 222** • NASC.: **14/09/2022** • FÊMEA



LOTE
08

ANIMAL

Casa Branca Agropastoril Ltda.

BURLESKA FIV CBA

RG: **CABN 227** • NASC.: **15/09/2022** • FÊMEA

RAMBO DA MN

BRADO S.MARINA

XAMANA DA JANDAIA

LANDAU DA DI GENIO

FAJARDO DA GB

DIMA DA DI GENIO

GAMAYANA TE PONTAL

BASCO DA SM

KAYAK TE MAFRA

LIAKA DA RS I

ALLEGRA FIV DA RS I

RANCHI IPÊ OURO

JUPIÁ III OUROFINO

JUPIÁ DA GUADALUPE

COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Casa Branca Agropastoril Ltda.

BÓSNIA FIV CBA

RG: **CABN 234** • NASC.: **20/09/2022** • FÊMEA



LOTE
10

ANIMAL

Casa Branca Agropastoril Ltda.

BASÍLICA FIV CBA

RG: CABN 249 • NASC.: 11/10/2022 • FÊMEA

RAMBO DA MN

BRADO S.MARINA

XAMANA DA JANDAIA

LANDAU DA DI GENIO

FAJARDO DA GB

DIMA DA DI GENIO

GAMAYANA TE PONTAL

FAJARDO DA GB

BIG BEN DA S.NICE

COMPORTA DA S.NICE

CATEDRAL FIV CIAV

BITELO DA SS

PARLA FIV AJJ

JATANY TE AJJ

COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Casa Branca Agropastoril Ltda.

CAMARIA FIV CBA

RG: CABN 301 • NASC.: 10/01/2023 • FÊMEA



LOTE
12

ANIMAL

Casa Branca Agropastoril Ltda. / Haras das Faias

CHLOÉ FIV CBA

RG: **CABN 312** • NASC.: **27/02/2023** • FÊMEA

RAMBO DA MN

BRADO S.MARINA

XAMANA DA JANDAIA

LANDAU DA DI GENIO

FAJARDO DA GB

DIMA DA DI GENIO

GAMAYANA TE PONTAL

.....
LUDY DE GARÇA

BITELO DA SS

TAREFA DA SS

VIATINA TN J.GALERA PARANÁ

BIG BEN DA S.NICE

RYATNA 12 TE DA SABIÁ

RYATNA DA SABIÁ

COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Casa Branca Agropastoril Ltda. / Agropecuária Santa Bárbara

BRÍVIO FIV NELORE SANTA BÁRBARA

RG: ARYN 92 • NASC.: 05/12/2022 • FÊMEA



LOTE

14

ANIMAL

Casa Branca Agropastoril Ltda.

BABILÔNIA FIV CBA

RG: CABN 290 • NASC.: 24/12/2022 • FÊMEA

RAMBO DA MN

BRADO S.MARINA

XAMANA DA JANDAIA

LANDAU DA DI GENIO

FAJARDO DA GB

DIMA DA DI GENIO

GAMAYANA TE PONTAL

FAJARDO DA GB

BIG BEN DA S.NICE

COMPORTA DA S.NICE

JAMAYA DA DI GENIO

BITELO DA SS

PARLA FIV AJJ

JATANY TE AJJ

COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Casa Branca Agropastoril Ltda.

BENTLEY FIV CBA

RG: **CABN 226** • NASC.: **15/09/2022** • MACHO



LOTE
16

ANIMAL

Casa Branca Agropastoril Ltda. / Agro Vila Real

GHOLIAS FIV VRI VILA REAL

RG: **VRI 3403** • NASC.: **13/05/2021** • MACHO



COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Agropecuária Xuab - Amandio e Amanda Salomão

TEMIDA FIV XUAB

RG: XUAB 1932 • NASC.: 30/05/2022 • FÊMEA



Inseminada do ENLEVO DA MORUNGABA.

COMPRADOR: _____ VALOR: _____

LOTE
18

ANIMAL

Agropecuária Xuab - Amandio e Amanda Salomão /
RS Agropecuária - Roberto e Simone Bavaresco

DIVA FIV DA RS

RG: **RSBP 6352** • NASC.: **15/09/2022** • FÊMEA

BIG DO BJ

LOGAN DA DI GENIO

GAVINA DA DI GENIO

DODGE RAM DA RS

BITELO DS

BREEZE FIV DA SABIÁ

BELUGA TE DA SABIÁ

BRADO S.MARINA

LANDAU DA DI GENIO

DIMA DA DI GENIO

DINA DA RS

BARON DA RS I

DINORAH DA RS I

ENDDY DA RM

Inseminada do ENLEVO DA MORUNGABA.

COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Agropecuária Xuab - Amandio e Amanda Salomão

NICE FIV XUAB

RG: XUAB 2099 • NASC.: 19/02/2023 • FÊMEA



LOTE

20

ANIMAL

Agropecuária Xuab - Amandio e Amanda Salomão

RIATYNA FIV XUAB

RG: XUAB 2063 • NASC.: 18/01/2023 • FÊMEA

RAMBO DA MN

BRADO S.MARINA

XAMANA DA JANDAIA

LANDAU DA DI GENIO

FAJARDO DA GB

DIMA DA DI GENIO

GAMAYANA TE PONTAL

LUDY DE GARÇA

BITELO DA SS

TAREFA DA SS

MEDINA GUADALUPE

BIG BEN DA S.NICE

RYATNA 14 TE DA SABIÁ

RYATNA DA SABIÁ

COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Agropecuária Xuab - Amandio e Amanda Salomão

CHANNEL FIV XUAB

RG: **XUAB 2036** • NASC.: **02/12/2022** • FÊMEA



LOTE
22

ANIMAL

Agropecuária Xuab - Amandio e Amanda Salomão

GALOPEIRA FIV XUAB

RG: **XUAB 1946** • NASC.: **10/07/2022** • FÊMEA

50%
À VENDA

RAMBO DA MN
BRADO S.MARINA

XAMANA DA JANDAIA

LANDAU DA DI GENIO

FAJARDO DA GB
DIMA DA DI GENIO

GAMAYANA TE PONTAL

PAYSANDU DE NAVIRAÍ
BASCO DA SM

TAQUIRA DA SM

PARLA DC TE

BITELO DA SS
PARLA FIV AJJ

JATANY TE AJJ

Inseminada do ENLEVO DA MORUNGABA.

COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Agropecuária Xuab - Amandio e Amanda Salomão

SASSICAIA FIV XUAB

RG: **XUAB 1992** • NASC.: **11/09/2022** • FÊMEA



Inseminada do ENLEVO DA MORUNGABA.

LOTE

24

ANIMAL

Agropecuária Xuab - Amandio e Amanda Salomão

LINDEZA FIV XUAB

RG: XUAB 1813 • NASC.: 15/11/2021 • FÊMEA

RAMBO DA MN

BRADO S.MARINA

XAMANA DA JANDAIA

LANDAU DA DI GENIO

FAJARDO DA GB

DIMA DA DI GENIO

GAMAYANA TE PONTAL

PAYSANDU DE NAVIRAÍ

BASCO DA SM

TAQUIRA DA SM

URANINA 4 FIV COMAPI

PANAGPUR AL DA PAUL.

LIBRA SHOW FIV COMAPI

LIBRA DA CB

Segue prenhe do ETTAN LEI NJOP desde maio/2023.

COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Agropecuária Xuab - Amandio e Amanda Salomão

MAYA FIV EAO

RG: **EAON 4517** • NASC.: **21/02/2017** • FÊMEA



Segue prenhe do ETTAN LEI NJOP desde 30/09/2023.

LOTE
26

ANIMAL

Agropecuária Xuab - Amandio e Amanda Salomão / Daniel Patrus

KENTUCKY FIV XUAB

RG: **XUAB 1867** • NASC.: **25/01/2022** • MACHO

BRADO S.MARINA

LANDAU DA DI GENIO

DIMA DA DI GENIO

STAR FIV DO MURA

BASCO DA SM

JOLIE FIV DO MURA

ENFEZADA DO MURA

GANDHI PO DA NI

JHELUM FIV IPÊ OURO

ABS DECLINATÓRIA-J5

OKLAHOMA COLORADO

BIG BEN DA S.NICE

AMIGA AF VISHNU

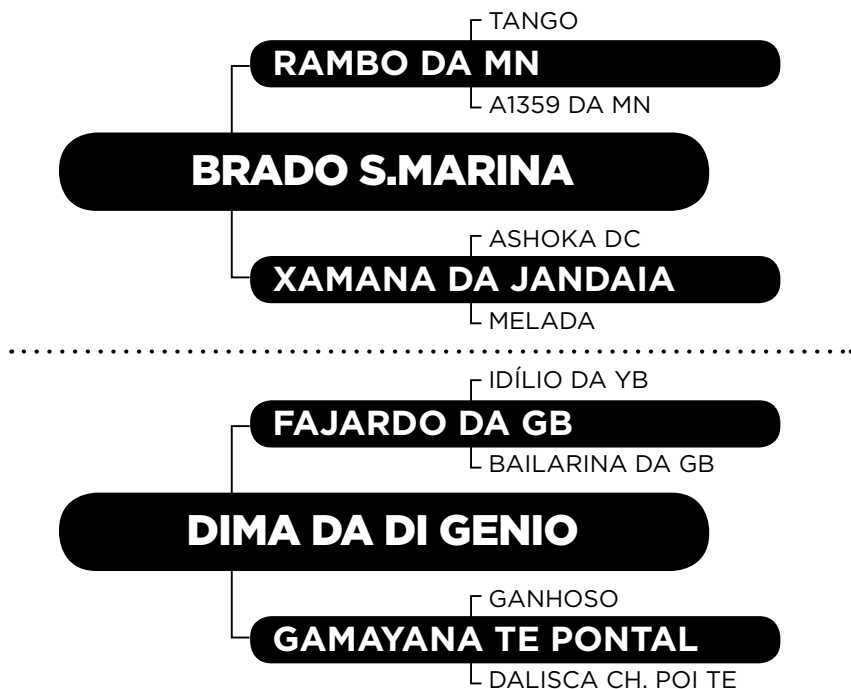
AMIGA SR DA SARA

COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Nelore Di Genio / Carlos Wagner Bichuette

TACAU FIV DA DI GENIO

RG: JCDG 17330 • NASC.: 03/01/2021 • MACHO



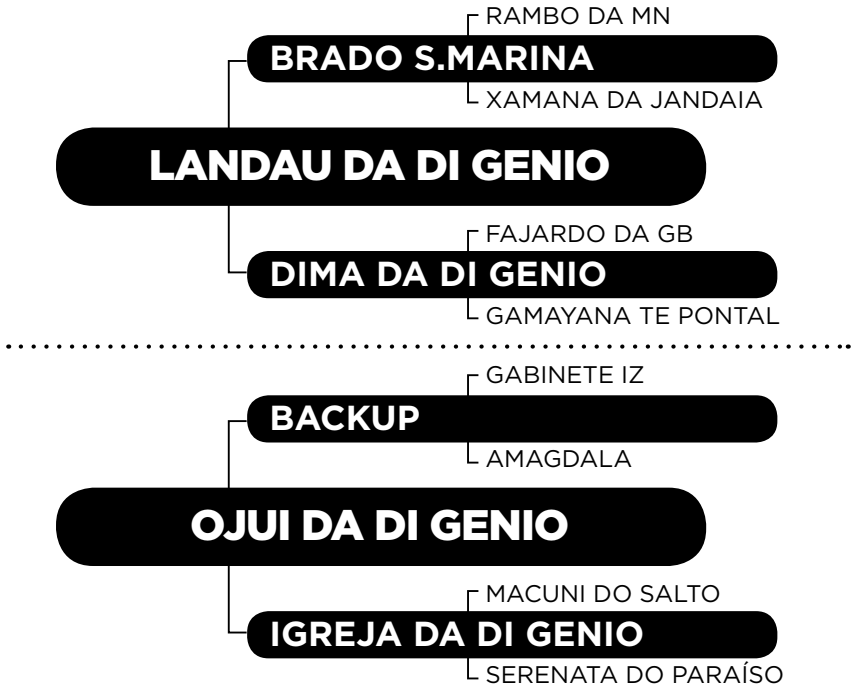
LOTE
28

ANIMAL

Nelore Di Genio / João Antônio Gonçalves Tomé - OGT Agropecuária

RIFLE DA DI GENIO

RG: **JCDG 13999** • NASC.: **20/08/2019** • MACHO



COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Nelore Di Genio

TAINHA FIV DA DI GENIO

RG: **JCDG 17651** • NASC.: **12/04/2021** • FÊMEA



Prenehe do SMITH FIV DA DI GENIO (JCDG 16007). Previsão de parto: novembro/2023.

LOTE

30

ANIMAL

Nelore Di Genio

UNIDADE FIV DA DI GENIO

RG: JCDG 19957 • NASC.: 27/07/2022 • FÊMEA

RAMBO DA MN

BRADO S.MARINA

XAMANA DA JANDAIA

LANDAU DA DI GENIO

FAJARDO DA GB

DIMA DA DI GENIO

GAMAYANA TE PONTAL

HELÍACO DA JAVA

RHENNO FIV KUBERA

HADÉLIA NF DA ELD.

CARROLA FIV HVP

BIG BEN DA S.NICE

HAMINA FIV DA MV

HASTA TE

Inseminada do ÁTHILA DE NAVIRAÍ (23/09/2023)

COMPRADOR: _____ VALOR: _____

Nelore Di Genio

VAGEM FIV DA DI GENIO

RG: **JCDG 21339** • NASC.: **02/01/2023** • FÊMEA



LOTE

32

ANIMAL

Nelore Di Genio

UTRA FIV DA DI GENIO

RG: JCDG 20775 • NASC.: 29/09/2022 • FÊMEA

REM QUISCO

REM USP

REM RÉGIS

QATAR DA DI GENIO

DESPEJO DA AIMORÉ

LIBERTA DA DI GENIO

ALEGRIA DA DI GENIO

BRADO S.MARINA

LANDAU DA DI GENIO

DIMA DA DI GENIO

NERITA DA DI GENIO

GUAXUPÉ DA DI GENIO

JARACATIA DA DI GENIO

FADA FIV HJR

COMPRADOR: _____ VALOR: _____

REGULAMENTO DO LEILÃO

O presente regulamento estabelecerá as normas que serão observadas durante o leilão, sendo que seu cumprimento será obrigatório a todos aqueles que, na condição de convidados, participantes e/ou promotores do evento, quiserem promover a aquisição ou venda de animal(is) ou produto(s) agrobusiness, ou como mero espectador.

1. DEFINIÇÕES

- 1.1. Considera-se LEILÃO o evento que visa à comercialização de animal(is) e/ou produto(s), pela melhor oferta de valores, efetuada de forma aberta e aceita por um leiloeiro.
- 1.2. Considera-se EMPRESA LEILOEIRA a empresa responsável pela organização e coordenação do leilão. O presente leilão será coordenado e organizado pela Paulo Horto Leilões Ltda (PROGRAMA/REMATE LEILÕES).
- 1.3. Considera-se LEILOEIRO a pessoa inscrita no Sindicato Nacional dos Leiloeiros Rurais, detentor de fé-pública, e que será responsável pela recepção das propostas de ofertas aos lotes comercializados, bem como pela batida do martelo e concretização do negócio.
- 1.4. Considera-se PROMOTOR DO EVENTO a(s) pessoa(s), física(s) ou jurídica(s), que for(em) responsável(is) pela promoção do evento e arrematação do(s) animal(is) ou produto(s) para serem comercializados no leilão.
- 1.5. Considera-se CONVIDADO a pessoa, física ou jurídica, que for proprietária de animal(is) ou produto(s) que será(ão) comercializado(s) no leilão. Ao convidado também será permitida a realização de compras no leilão.
- 1.6. Considera-se PARTICIPANTE todo aquele que comparecer no leilão e que tenha interesse na compra de animal(is) ou produto(s) comercializado(s) no evento, ou como mero espectador.
- 1.7. Considera-se COMISSÃO DE COMPRA a comissão paga pelo comprador do(s) animal(is) / produto(s) à EMPRESA LEILOEIRA / LEILOEIROS / OUTROS, que será anunciada pelo leiloeiro no início do leilão, cujo percentual incidirá sobre o valor total de cada lote apregado.
- 1.8. Considera-se COMISSÃO DE VENDA a comissão paga pelo proprietário do(s) animal(is) / produto(s) ao PROMOTOR DO EVENTO / EMPRESA LEILOEIRA.
- 1.9. Considera-se PRODUTO tudo que não seja semente e que possa ser comercializado em leilão, tais como: embrião, sêmen, etc.
- 1.10. Considera-se LANCE DE DEFESA o lance ofertado pelo próprio proprietário do animal(is) ou produto(s), quando não alcançado o preço esperado por este junto ao leilão. Nesta hipótese, o proprietário será responsável pelo pagamento das comissões de compra e venda acima previstos.
- 1.11. Considera-se LOTE o grupo de animais ou o animal individualmente e/ou de produtos a serem colocados à venda através de leilão, devidamente identificado no catálogo.
- 1.12. Considera-se EMBRIÃO, o feto. Resultado útil da união do sêmen com o óvulo.
- 1.13. Considera-se OVOCITO ou OOCITO, nada mais é que o gameta feminino ou óvulo que, juntamente com o sêmen, é capaz de gerar um embrião.
- 1.14. Considera-se DOAÇÃO o produto ou animal, ou ainda, de direitos, distinto(s) do(s) aquele(s) que inicialmente é(são) posto(s) à venda(s), mas a ele(s) se agregando, doado por vendedor ou terceiro, com fim de aumentar o interesse no bem ofertado.

2. CADASTRO:

- 2.1. Todo aquele que pretenda apresentar lance no leilão deverá estar previamente cadastrado junto à Paulo Horto Leilões Ltda, podendo encaminhar tal solicitação à EMPRESA LEILOEIRA com antecedência, para fins de análise e aprovação prévia dos cadastros. Nesta hipótese, o pedido de cadastramento importará em autorização automática à EMPRESA LEILOEIRA de consulta de informações do solicitante junto ao SERASA ou outros órgãos de proteção ao crédito.
- 2.2. A fim de dar o máximo de segurança aos negócios a serem realizados sob sua intermediação a Paulo Horto Leilões Ltda disponibilizará aos convidados e participantes um escritório no local do evento, podendo o cadastro ser efetuado neste local. Nesta hipótese, toda compra efetuada pelo convidado ou participante ficará condicionada a posterior aprovação do cadastro, bem como aceitação pelo VENDEDOR.
- 2.3. Nesse compasso, poderá exigir as seguintes informações acompanhados dos documentos que lhe atestem veracidade: a) Nome completo; b) Estado civil; c) Propriedades; d) Endereço para encaminhamento de correspondência; e) Nome completo, de pelo menos uma pessoa, que terá autorização para recebimento de correspondência; f) Informações de idoneidade.
- 2.4. Os dados cadastrais, objetos de análise da EMPRESA LEILOEIRA, naturalmente que só terão valor contanto que acompanhado de respectivo comprovante o qual, a seu arbitrio, poderá solicitar cópia para seu arquivo próprio ou eventual informação e/ou documento complementar.
- 2.5. A EMPRESA LEILOEIRA, de acordo com seu conhecimento de idoneidade do cadastrado, poderá dispensar um ou mais documentos mencionados no item 2.3.
- 2.6. As informações contidas no item 2.3, tem caráter imediato e valor por prazo indeterminado, vigendo assim, a todos os Leilões posteriores e realizados sob a custódia da Paulo Horto Leilões Ltda e coligadas.
- 2.7. Ficará o encargo do cadastrado informar a EMPRESA LEILOEIRA sobre alterações de qualquer dos itens do cadastro.
- 2.8. A qualquer tempo a EMPRESA LEILOEIRA poderá solicitar atualização de cadastro e documentos; pena de ser vedado à participação direta em leilões futuros até que seja a solicitação formulada.
- 2.9. A presença dos convidados ou participantes no recinto do leilão importará em imediata autorização à Paulo Horto Leilões Ltda em promover consultas sobre os mesmos junto ao SERASA ou outros órgãos de proteção ao crédito.
- 2.10. Os empregados da Paulo Horto Leilões Ltda não estão autorizados a avaliar ou endossar qualquer comprador junto ao leilão.
- 2.11. A existência de cadastro não dispensará a necessidade de apresentação de avalista, caso seja solicitado pelo VENDEDOR ou pela Paulo Horto Leilões Ltda.
- 2.12. Será permitida a compra de animal(is) / produto(s) mediante procuração por Instrumento Público, a qual deverá ser específica para aquele evento e deverá conter o valor máximo autorizado pelo outorgante e desde que este possua cadastro aprovado junto à Paulo Horto Leilões Ltda, que permanecerá com referida procuração.
- 2.13. A Paulo Horto Leilões Ltda atua como intermediária das transações, sendo responsável pela organização e coordenação do evento, não se responsabilizando pelo inadimplemento do comprador, seja em relação ao valor do(s) produto(s) / animal(is) adquirido(s), seja em relação às comissões de venda. Portanto, cabe ao vendedor manifestar-se sobre o cadastro do comprador antes da assinatura do contrato de compra e venda, bem como exigir a assinatura de avalista antes da formalização deste contrato.
- 2.14. O cartão senha Programa/Remate Leilões de cada cliente é vinculado ao seu cadastro único, e a partir do momento em que o participante utilizar seu cartão para dar lances em leilões realizados pela EMPRESA LEILOEIRA, ele estará ciente de todas as regras determinadas neste regulamento de leilão, Documento Público registrado em Cartório no 2º Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Londrina-PR sob o número 214266.
- 2.15. A senha ou código secreto do cartão Programa/Remate Leilões (Paulo Horto Leilões Ltda.) é secreta, pessoal e intransferível e a sua utilização é de inteira responsabilidade do donatário. Por segurança, não deve ser revelada a outras pessoas.

3. DO LEILOEIRO E EMPRESA LEILOEIRA:

- 3.1. O leilão será realizado por um LEILOEIRO RURAL, devidamente inscrito nos órgãos próprios, sendo que a venda considerará efetuada com a batida do martelo, momento em que as partes, compradores e vendedores, estarão obrigados ao cumprimento do negócio fechado, exceto na hipótese de não aprovação do cadastro do comprador, na forma do item 02 supra.
- 3.2. O valor das comissões, tanto de compra como de venda, terá seu percentual anunciado pelo leiloeiro no início dos trabalhos.
- 3.3. Poderá o leiloeiro, durante o leilão, promover as alterações das presentes normas, estabelecer outras regras, modificar as disposições do catálogo, de lotes ou condições de pagamento, instituir preços mínimos, sem direito de reclamação ou indenização por parte dos convidados ou participantes.
- 3.4. Qualquer alteração havida pelas partes, sobretudo no tocante ao valor da transação, não interferirá no valor final das comissões (venda e compra) que terá, sempre, como base de cálculo, o valor da transação anunciada pelo LEILOEIRO pela batida do martelo. Ou seja, em sendo dado qualquer desconto, seja para pagamento à vista, seja para desconto progressivo em lotes sequenciais ou desconto de qualquer natureza concedido pelo VENDEDOR ao COMPRADOR, referida liberalidade não atingirá os honorários do leiloeiro e/ou EMPRESA LEILOEIRA.
- 3.5. O valor das comissões (compra e venda) é considerado devido logo após a concretização do negócio e seu pagamento será sempre à vista.

3.6. Os casos de lance de defesa são regidos pelo item 6.13.

3.7. O atraso no pagamento da comissão acarretará a mora do devedor com acréscimo de atualização monetária, juros de 1% ao mês, cláusula penal de 20% e mais honorários advocatícios em igual patamar. Tudo como rezam os artigos 389 e 406 do CC/02.

4. DISPOSIÇÕES ESPECÍFICAS PARA LEILÃO DE PRENHEZES:

4.1. Salvo estipulação em contrário, nos casos de livre acasalamento ou embrião, a primeira parcela será considerada como sinal de negócio e devida no ato. As demais parcelas somente poderão ser exigidas do(s) COMPRADOR(es) após o recebimento ou a retirada da(s) prenhez(es) confirmada(s). Caso o VENDEDOR tenha recebido antecipadamente alguma parcela e a prenhez não consiga se realizar o VENDEDOR restituirá ao(s) COMPRADOR(es) o valor recebido em dobro e com demais acréscimos da mora.

4.2. PRENHEZES RECEPTORAS:

4.2.1. Constatado a prenhez, o VENDEDOR, salvo disposição em contrário, se responsabiliza em apresentar a(s) receptora(s) em perfeitas condições físicas, com boa habilidade maternal, a fim de bem criar o embrião. Para tanto e dado o prazo mínimo para a transferência do embrião da vaca prenhe à vaca receptora, obriga-se o VENDEDOR a entregar ao COMPRADOR a vaca receptora devidamente fertilizada com o embrião objeto do lance.

4.2.2. A vaca receptora é considerada como bem acessório ao embrião. Nesse compasso, a vaca receptora faz parte integrante do contrato de compromisso de compra e venda do embrião.

4.2.3. O COMPRADOR, por sua vez, se compromete a mantê-la(s) sob as mesmas condições de manejo e trato, a fim de não prejudicar o desenvolvimento do embrião adquirido.

4.2.4. O COMPRADOR deverá comunicar imediatamente o VENDEDOR em caso de óbito da receptora e/ou da "cria", bem como de qualquer intercorrência que venha a surgir durante o período gestacional. Os prejuízos de eventual acontecimento serão apurados na proporção da responsabilidade de cada contratante.

4.3. EMBRIÕES A SEREM COLETADOS:

4.3.1. É de responsabilidade do VENDEDOR a coleta do embrião e sua transferência da prenhez para a receptora do referido acasalamento, tendo o prazo máximo de 90 dias para a entrega da receptora prenhe, a contar da data da assinatura do presente Contrato, findo o qual poderá o COMPRADOR optar: a) escolher outro acasalamento já realizado, de igual importância e valor ou; b) pleitear em juízo as perdas e danos de referido desfalque.

4.4. LIVRES ACASALAMENTOS:

4.4.1. O VENDEDOR oferece o animal (fêmea) doadora para ser acasalada com o touro (macho) da escolha do COMPRADOR. Ficando a prenhez na propriedade do titular durante o período gestacional.

4.4.2. O COMPRADOR tem o prazo máximo de 30 dias para enviar o sêmen do reprodutor escolhido, ou autorizar o proprietário da doadora a acasalá-la segundo critério do VENDEDOR.

4.4.3. Todas as despesas provenientes do transporte e aquisição de sêmen que porventura possam ocorrer, serão de inteira responsabilidade do COMPRADOR.

4.4.4. Do acasalamento em questão o COMPRADOR terá direito a apenas uma prenhez proveniente da lavagem, salvo disposição em contrário e acordado entre as partes. Terá também direito a optar se tal prenhez será sexada de macho ou fêmea.

4.4.5. O VENDEDOR garante ao COMPRADOR que a prenhez adquirida venha a nascer com saúde, com garantia de receber RGN (registro geral de nascimento) e RGD (registro geral definitivo).

4.4.6. Caso o produto nascido não preencha os requisitos mencionados no item anterior, deverá o VENDEDOR substituir o produto, caso não possua o mesmo acasalamento, de comum acordo com o COMPRADOR, substituí-lo por outro já nascido de igual categoria e valor, em um ou outro caso, todas as despesas geradas, tanto pela substituição do animal ou pela rescisão do contrato serão suportadas pelo vendedor e deverão em qualquer das situações, serem devidamente comprovadas pelo comprador.

4.4.7. A(s) prenhez(es) será(ão) entregue(s) por malha viária, podendo ainda o COMPRADOR retirá-la da propriedade de origem, sob sua conta e responsabilidade.

4.5. DISPOSIÇÕES ESPECÍFICAS PARA LEILÃO DE ASPIRAÇÃO

4.5.1. A coleta do ovócito far-se-á pela técnica de aspiração folicular via ultra-som, ou, até que outra mais moderna venha a ser desenvolvida pela medicina veterinária.

4.5.2. A venda compreenderá todos os ovócitos presentes no útero da doadora no momento da aspiração, independentemente do número que venha a ser aspirado – art. 233 do Código Civil.

4.5.3. A aspiração deverá ocorrer no prazo máximo de 30 dias após a ocorrência do leilão, salvo disposição em contrário por ocasião da realização do leilão – art. 394 do Código Civil.

4.5.4. O processo de aspiração e fecundação, desde veterinário até laboratórios, será realizado por profissionais eleitos pelo Vendedor – art. 492 do Código Civil. O Comprador, contudo, por si ou via representação poderá acompanhar, contanto que apresente manifestação nesse sentido.

4.5.5. Salvo disposição em contrário, o sêmen de fecundação será escolhido pelo Comprador, às expensas do Vendedor, que sairá do banco de sêmen deste, ou de qualquer outro, contanto que à disposição no mercado pecuário, se dessa última forma for combinado.

4.5.6. O custo de implantação do embrião fecundado e do animal receptor está agregado ao contrato de (compromisso) compra e venda. Nesse momento do processo, entretanto, caso o comprador queira, sem qualquer desconto, escolher o laboratório e/ou apresentar receptora de seu plantel, óbice alguma haverá, bastando apresentar manifestação nesse sentido.

4.5.7. A entrega da prenhez ocorrerá logo após a realização da sexagem dos animais.

4.5.8. Caso, no ato do leilão, haja garantia mínima de animais com determinadas características (por exemplo, "n" fêmeas), todo o processo sobredito nas cláusulas anteriores, sem prejuízos das prenhez obtidas com êxito, será realizado tantas vezes, quantas necessárias, para que se lhe atinja.

4.5.9. A cláusula acima não se aplica nos casos previstos no item "4.5.6", eis que o contrato se aperfeiçoará, após a cessação dos direitos e deveres, com a entrega dos embriões ao Comprador.

5. DISPOSIÇÕES ESPECÍFICAS PARA LEILÃO DE SÊMEN:

5.1. O VENDEDOR responde pela qualidade do sêmen de animal de sua propriedade posto à venda.

5.2. Todo lote de sêmen deverá estar à disposição do COMPRADOR para ser retirado em local previamente estipulado. Nos casos em que a entrega do sêmen for feita por empresa de coleta, as despesas decorrentes deste procedimento correrão por conta e risco do COMPRADOR. Quando o sêmen de animal, comercializado for do estoque particular do VENDEDOR, o COMPRADOR deverá providenciar bofêijo para o transporte, correndo por conta deste todo e qualquer risco.

5.3. Caso queira, poderá o COMPRADOR, no ato da retirada, testar a qualidade do sêmen adquirido, em sendo este raro, desde que seja realizado por profissionais credenciados por uma das centrais de coleta do país.

6. DISPOSIÇÕES GERAIS PARA TODOS OS LEILÕES:

6.1. O leiloeiro aprovará, no início do leilão e/ou no início de cada lote, o valor do lance que, multiplicado pelo número de parcelas determinadas, formará o preço total de venda e compra do(s) animal(is)/ produto(s). Também será informada a condição de cada venda, data de vencimento das parcelas, condições gerais do(s) produto(s) ou a(s) condição(ões) física(s) do(s) animal(is) referente a cada lote.

6.2. Outrossim, as especificações de cada lote constarão em editais aprovados no recinto ou em painel eletrônico, para os compradores presentes no recinto, e às margens inferiores e superiores da tela, para os compradores virtuais. Todas as informações inerentes ao catálogo são fornecidas e de responsabilidade dos senhores vendedores.

6.3. Os leilões referentes a gado de elite (genética), embrião e sêmen serão realizados com CLÁUSULA DE RESERVA DE DOMÍNIO, que abrangerá inclusive as "crias" advindas destes, conforme disposto no artigo 94 e 95 do Código Civil.

6.4. Excetuando o disposto no item "2" deste Regulamento (aprovação de cadastro), as vendas efetuadas durante o leilão são irrevogáveis e irretiráveis, obrigando comprador e vendedor ao seu cumprimento, por si e por seus herdeiros ou sucessores.

6.5. Ainda que existente índice deflacionário divulgado pelo Governo Federal, os preços estabelecidos no leilão não serão alterados.

6.6. Caberá ao comprador o pagamento do LMS e ao vendedor o recolhimento do mesmo, referente ao lote adquirido, devendo o segundo informar a Paulo Horto Leilões

Ltda o número de inscrição junto à Receita Estadual.

6.7. A participação no leilão de qualquer pessoa, seja comprador ou vendedor, implicará na presunção de aceitação de todas as normas previstas neste Regulamento uma vez que lhe é dado a devida publicidade por: a) estar no átrio do local da realização do evento; b) constar no catálogo de leilão, devidamente distribuído em todas as mesas; c) estar devidamente registrado junto ao Cartório 2º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Cidade de Londrina-PR, sob o nº 214266, anunciado pelo Sr. Leiloeiro no início dos trabalhos.

6.8. Compradores domiciliados fora do país deverão informar-se no escritório sobre as condições que regem a compra e venda, que no caso presente somente se operará com o pagamento à vista, em moeda corrente do país, no ato do negócio.

6.9. Salvo se estabelecido de forma diversa, por escrito e antes do leilão, o comprador será responsável pelo pagamento da comissão de compra, a qual recai sobre o valor do lote no momento da batida do martelo, em favor da EMPRESA LEILOEIRA / LEILOEIROS / OUTROS, na forma dos itens 3.2 e 3.4.

6.10. Salvo se estabelecido de forma diversa, por escrito e antes do leilão, o vendedor será responsável pelo pagamento da comissão de venda, a qual recai sobre o valor do lote no momento da batida do martelo, em favor do PROMOTOR DO EVENTO / EMPRESA LEILOEIRA / LEILOEIROS / OUTROS, na forma dos itens 3.2 e 3.4.

6.11. As taxas do leilão, assim como as comissões, para comprador e vendedor, são irrevogáveis e irretroatáveis. O desfazimento do negócio pelas partes após o remate não desobrigará COMPRADOR(ES) e VENEDOR(ES) para com suas comissões em relação à EMPRESA LEILOEIRA / LEILOEIROS / OUTROS.

6.12. Em caso de pagamento à vista das parcelas de compra, o desconto poderá ser concedido pelo vendedor, mas tal desconto não recai sobre as comissões em favor da EMPRESA LEILOEIRA / OUTROS.

6.13. No lance de defesa, conforme definição do item 1.10 deste regulamento, o proprietário do animal será responsável pelo pagamento das comissões de compra e venda em favor do PROMOTOR DO EVENTO / EMPRESA LEILOEIRA / LEILOEIROS / OUTROS, sobre o valor do lote no momento da batida do martelo.

6.14. Não serão aceitos pagamentos das parcelas vencíveis no ato da compra com cheques de terceiros.

6.15. Todos os pagamentos efetuados em cheque somente serão considerados quitados com a respectiva compensação.

6.16. Os catálogos do leilão são de responsabilidade dos vendedores, não sendo a Paulo Horto Leilões Ltda responsável por eventuais erros constantes nestes, os quais inclusive poderão ser retificados pelo leiloeiro.

6.17. Quando da batida do martelo os lances forem simultâneos entre dois compradores, o leiloeiro pedirá o retorno do(s) animal(is) à pista e reiniciará a venda do(s) mesmo(s), a partir do lance em questão, para o desempate.

6.18. Será de exclusiva responsabilidade do vendedor, o(s) animal(ais) colocado(s) no leilão estar(em) saudável(eis), com toda documentação sanitária atualizada, bem como a sua guarda, manutenção e segurança, durante o tempo em que se mantiver(em) no local do leilão, seja no estábulo, em trânsito ou enquanto estiverem sendo exibidos na pista, até o momento da batida do martelo, passando então tais responsabilidades a serem exclusivas do comprador, não restando à Paulo Horto Leilões Ltda nenhum ônus sobre os itens retro mencionados, bem como em caso de acidente e danos que, eventualmente, venha(m) a ocorrer com o(s) animal(is).

6.19. No caso de comercialização efetuada através de canal fechado de televisão, o vendedor compromete-se a liberar o(s) animal(is), somente quando tiver em sua posse a respectiva documentação de venda, devidamente assinada pelo comprador, eximindo a Paulo Horto Leilões Ltda de qualquer responsabilidade se a presente cláusula não for cumprida.

7. DA AUTORIZAÇÃO DE USO DO NOME, IMAGEM E VOZ DOS PRESENTES AO LEILÃO:

7.1. A entrada da pessoa no recinto do leilão importará na presunção em favor da EMPRESA LEILOEIRA e do PROMOTOR DO EVENTO, sem ônus a estes, ao uso de seus NOMES, IMAGENS e SOM durante a realização do evento, bem como após a ocorrência deste para fins de divulgação do resultado final alcançado. Autorizam, também, a divulgação em periódicos e em site de todas as informações referentes ao leilão, tais como: nome do comprador, do vendedor, do animal ou produto comercializado e o valor efetivo da transação. Finalmente, fica autorizada a gravação de todas as imagens do leilão e dos participantes, bem como a transmissão ao vivo destas por canal fechado de televisão e, ainda, a divulgação de fotos em periódicos e em site próprio da EMPRESA LEILOEIRA.

8. DO CONTRATO DE (PROMESSA DE) COMPRA E VENDA EM LANCE NO RECINTO

8.1. Ao final de venda de cada lote a Paulo Horto Leilões Ltda promoverá a emissão do contrato de compra e venda, bem como das NOTAS PROMISSÓRIAS RURAIS referentes a cada lote do LEILÃO, as quais serão assinadas imediatamente pelo vendedor e comprador. As notas fiscais referentes às vendas, que deverão ser emitidas pelos vendedores, bem como a nota fiscal da comissão de compra a ser emitida pela EMPRESA LEILOEIRA / LEILOEIROS / OUTROS, serão efetuadas posteriormente.

8.2. Ficam fazendo parte integrante do contrato de compra e venda todas as regras constantes neste regulamento, bem como outras que forem estabelecidas pelo leiloeiro durante o leilão.

9. DO CONTRATO DE (PROMESSA DE) COMPRA E VENDA EM LANCE VIRTUAL.

9.1. Dado o lance e batido o martelo consideram-se-á aceita a proposta nos moldes do artigo 427 do CC/02 com o anúncio do licitante pelo leiloeiro.

9.2. Com efeito, as partes reger-se-ão por normas gerais constantes neste Regulamento do Leilão bem como por Contrato de Compromisso de Compra e Venda, este último em apartado daquela, mas parte integrante deste.

9.3. De consequente, ficará a EMPRESA LEILOEIRA obrigada a, no prazo máximo de 10 dias da realização do leilão, remeter 03 vias do Contrato de Compromisso de Compra e Venda de Animal (via rosa: Comprador; via azul: EMPRESA LEILOEIRA; via branca: VENEDOR), acompanhada das 02 NOTAS PROMISSÓRIAS RURAIS (de Comissão e única com o valor de todo o débito), ao endereço cadastral do Comprador.

9.4. Em se comprovando o não recebimento da correspondência por parte do Comprador, o contrato de compromisso de compra e venda será considerada formalizada uma vez ser o Comprador o único responsável pelas informações cadastrais, sobretudo no que toca à localização.

9.5. Recebida a Carta AR com as 03 vias e as 02 Promissórias, o Comprador deverá reter sua via rosa do Contrato, postar sua assinatura nas vias azul (EMPRESA LEILOEIRA) e branca (VENEDOR) bem como no corpo das Promissórias (única e da comissão), reconhecer firma e fazer a remessa das vias azul e branca, além das promissórias, ao endereço da leiloeira Paulo Horto Leilões Ltda.

9.6. Sob a égide das leis civis e criminais, o Comprador será o único responsável pelas assinaturas lançadas nos documentos que lhes é encaminhado bem como sobre suas informações cadastrais.

10. DO CONTRATO ACESSÓRIO DE DOAÇÃO

10.1. Fica facultado ao(s) vendedor(ões) no(s) lote(s) a ser(em) apregoado(s) fazer(em) doação(ões), sendo esta(s) doação(ões) instrumentalizada(s) da(s) seguinte(s) forma(s):

10.1.1. Na(s) doação(ões) feita(s) pelo(s) próprio(s), a(s) descrição(ões) da(s) doação(ões) constará(ão) no rosto do contrato de compromisso de compra e venda de animal. Nesse caso, aplicar-se-ão a(s) doação(ões), as cláusulas aplicáveis ao(s) bem(ns) principal(is) leiloado(s);

10.1.2. Acaso o fruto da(s) doação(ões) mencionada(s) no rosto do contrato de compromisso de compra e venda, tenha se dado por oferta de produtor(ões) distinto(s) da venda principal, será(ão) firmado(s) entre as partes um contrato de doação acessório ao contrato principal, contendo a(s) cláusula(s) e a(s) descrição(ões) da(s) doação(ões), ficando a cargo do(s) doador(ões) a responsabilidade por proceder a entrega, bem como para com a qualidade do(s) animal(is) e/ou produto(s) e de inteira responsabilidade do(s) doador(ões).

10.1.2.1. Na hipótese do item acima (10.1.2), a forma do frete corresponderá ao anúncio feito pelo leiloeiro.

11. FORO DE ELEIÇÃO

11.1. Fica eleito o foro da cidade de Londrina/PR para dirimir qualquer dúvida ou interpretação de cláusula e itens predisposto neste regulamento.

“É proibida a reprodução em parte ou no todo”.

10 DE OUTUBRO
TERÇA | 20h*

KIOSK ARMAZÉM DO BOI • UBERABA/MG

* HORÁRIO DE BRASÍLIA/DF



Di Genio
Nelore produtivo

LEILÃO

LANDAU

Genética

DURANTE A EXPOINEL 2023

LEILOEIRA:

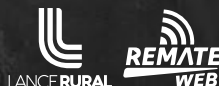


43 3373.7077

TRANSMISSÃO:



RETRANSMISSÃO:



ASSESSORIA:



43 99186.8139



21 97183.1305



34 9945.4400

LEILÃO OFICIAL:



AGÊNCIA:



67 2525.7185